

## Miskolc

26 900 000 HUF

**SZUPER AJÁNLAT** befektetőknek vagy saját részre Miskolcon, a Csabai kapuban!

Eladó, egy 57 m<sup>2</sup>-es, FÖLDSZINTI, 2 szobás, TÉGLA lakás !  
Saját részre, vagy bérbeadás szempontjából is KITÚNÓ ajánlat!

Az ingatlan jellemzői:

- udvari beállóval, garázzsal rendelkező társasház
- tágas konyha - étkező, hozzá spájz
- 2 db különnyíló hálószoza
- gázcirkó fűtés, lapradiátoros hőleadás
- műanyag, hőszigetelt ablakok, redőnnel felszerelve
- közepes állapotban lévő fürdőszoba
- külön helyiségben wc
- közlekedőben, fürdőben hideg burkolat, szobákban parketta
- zöldre néző kilátás
- alagsori közös- és saját tároló
- igényes, tiszta lépcsőház, kedves lakók
- kiváló adottságokkal rendelkező lakás

Udvaron lévő garázs rendelkezésre áll, melynek vételára 6 millió Ft.

Fiatal pároknak, idősebb korosztálynak kiváló választás mivel a belvárostól 2 megálló távolságra helyezkedik el, vagy bérbeadásra is tökéletes, hiszen ez az egyik legjobban kiadható városrész!

Megtekintés: időpont egyeztetés alapján.

...



**Huszár Éva**

**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380530                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 57 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | North                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 10000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

