

Budapest XI. district Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

119 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL
TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 71,62 m²-es, nappali+2
szobás, teraszos, valamint egy autó részére kialakított
autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk
eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 164m²-es telekrész tartozik,
egy autó részére kialakított autóbeállóval, melynek ára a lakás
vétélárán felül plusz 3.5 Mft./db

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 2,73 m²
- tároló 0,80 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,73 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,78 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- fürdőszoba+WC 4,51m²
- szoba 12,96 m²
- szoba 11,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

- Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.
- Három rétegű üvegezésű műanyag ...



Huszár Éva
+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	380129
Type	For sale - Townhouse
Space	72 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	164 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

