

265 000 000 HUF

(For English, scroll down)

4IN1 LAKÁS A BELVÁROSBAN

Eladó a belváros szívében, a 7. kerület Kertész utcában egy teljes körűen felújított, 4 db komplett kis lakásra osztott, első emeleti 82 nm-es ingatlan.

Mindegyik lakás galériázott, így 104 nm-re bővül a használható tér. Az 1. lakás 15 nm, a 2. és a 3. lakás 17-17 nm és a 4. lakás 38 nm.

A négyből egy lakás külön bejárattal rendelkezik, a másik három egy közös folyosóról nyílik.

Mindegyik motoros redőnnel, klímával felszerelt, prémium minőségű burkolatokat, szanitereket és bútorokat kapott.

A fűtést és a melegvíz ellátást gázkazán biztosítja.

Az ingatlanban egy iroda is található külön wc-vel.

Az épület kívül-belül szép, rendezett, a kapubejárót és a lépcsőházat is egy éve újították fel.

Az lakások egy éve működnek szinte teljes kihasználtsággal rövidtávú kiadás céljából és csak egyben eladók.

Az ár egy bevezetett vállalkozással, működő AIRBNB-vel, komplett céggel együtt értendő, amely kiváló értékelésekkel rendelkezik a szálláskereső felületeken.

További kérdés esetén keressen bizalommal, ...



**Huszár Éva**

**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378615                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 82 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1900                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 3.8 m                   |
| Common cost          | 27000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

