

Budapest XVI. district Sashalom**125 000 000 HUF**

Eladó álmotthon Sashalmon – Kétlakásos családi ház emeleti lakása!

Keresi új otthonát vagy befektetését? Sashalmon egy igazán különleges ajánlat várja!

Amit az ingatlan kínál:

Tágas, felújított emeleti lakás: 110 m², amelyben 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba és külön mosdó található. Az emeleti terasz kényelmes pihenőhelyet biztosít, szép kilátással és fallal védett intimitással.

Körbejárható telek: 700 m²-es, 25 méter széles utcafronttal – tágas, rendezett környezet, ahol minden adott a nyugalomhoz.

Masszív, felújított épület: Erős beton alapok, új víz-, gáz- és villanyvezetékek, igényes válaszfalak, valódi faparketta, alumínium redőnyök, klíma – itt már nincs szükség további munkálatokra!

Különleges lehetőség több vevői igényre:

Egyedi lakásként: Ideális családoknak, akik biztonságos, csendes környezetet keresnek.

Kétlakásos ház iránt érdeklődőknek: Az alsó szint két külön bejáratú lakással rendelkezik, így akár két generáció vagy egy nagyobb család számára is tökéletes megoldás lehet.

Befektetőknek: A két szint külön-külön is elérhetővé válhat, így kitűnő befektetési lehetőséget nyújt.

...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	377376
Type	For sale - Flat (brick)
Space	115 m ²
Balcony/terrace	19 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	700 m ²
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

