

Budapest IV. bezirk**53 500 000 HUF**

IV. Szent László téren, csendes, kertvárosias környezetben, felújított homlokzatú házban, 46 nm-es, 1 szobás, erkélyes lakás eladó.

A lakás jó állapotú, de a fürdőszoba és a konyha modernizálása aktuális lehet.

Az előszoba fa parkettával burkolt, a konyha kővel, a szoba pedig laminált padlóval.

A konyhai nyílászáró thermo üvegekkel ellátott.

A konyhához spájz is tartozik.

A lakás Ny-i fekvésű, nagyon világos, ablakai a budai hegyek irányába néznek.

A lakás rezsije igen alacsony.

- közös ktsg.: 11 015.-Ft / hó

- gáz: 7 840.-Ft / hó

- villany: 3 507.-Ft / hó

- víz: 3 580.-Ft / hó

A lakáshoz tartozik egy pincei tároló, amelyet az új tulajdonos birtokolhat majd!

A ház homlokzata felújított.

A környék ellátottsága és közlekedése kiváló, 5 perc sétával minden elérhető!

Remek, hangulatos kis lakás. Tehermentes!

Jöjjön, nézze meg!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382670
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	46 m ²
Balkon/terrasse	1 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1963
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	11015 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

