

Székesfehérvár**44 000 000 HUF**

L-004451. Vizivárosban, (Sarló utcában), frekventált és közkedvelt helyen, 10. emeleti, 52 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, átlagos állapotú, erkélyes, akadálymentes – liftes társasházban található panellakás eladó.

A panelprogram keretein belül, az épület, szigetelést kapott, a lakás ablakai műanyag hőszigeteltek. A fűtésről (egyedi mérős) és meleg vízről a távhő szolgáltató gondoskodik radiátoros hőleadással. A kádás fürdő és a wc külön helységben található.

Közös költség: 13.000 Ft havonta.

A földszinten kialakításra került közös biciklitároló. A lakáson belül a vízvezeték, valamint a társasházban a központi szennyvíz strang cserélve lett.

Az közelben zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, gyorsétterem, több bolt (vegyesbolt közvetlenül az épület aljában) és hipermarket található.

Parkolás az épület körül ingyenes övezetben megoldott. A lakás tehermentes, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető, akár kiadható.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási Irány ár: 44 M Ft

Ha ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382665
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	51 m²
Balkon/terrasse	3 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

