

**Budapest XI. bezirk****299 000 000 HUF**

Eladó egy jó állapotú családi ház a festői Budapest hegyvidéki részén, a Törökbálinti úton.

A 272 négyzetméteres ingatlanban 7+1 szoba található, így bőven van hely nagyobb családoknak vagy akár otthoni munkavégzésre is. A ház gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, ami gazdaságos és kényelmes megoldást nyújt a fűtési szezonban.

A kertre néző kilátás minden évszakban garantálja a nyugodt és kellemes környezetet.

Az ingatlanhoz tartozik egy 10 négyzetméteres erkély és egy 35 négyzetméteres terasz is, tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, fedezze fel ezt a csodálatos családi házat Budapest egyik legszebb részén!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon is a legjobb konstrukciót kaphassa. A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a nyertest. ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382285                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 272 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 45 m²                     |
| Zimmer              | 7 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1000 m²                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1971                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

**VERKAUF**

