

**Péteri Kis ház, nagy lehetőség Péteriben!****34 900 000 HUF****\*\*ELADÓ PÉTERIBEN önálló takaros kis ház NAGY TELEKKEL!\*\***

ELADÓ PÉTERIBEN egy 30 m<sup>2</sup>-es, 1 SZOBÁS, ÖSSZKOMFORTOS családi házat, amely egy 728 m<sup>2</sup>-es TELEKEN helyezkedik el! A TELEK BELTERÜLETI, Lke-2-es övezeti besorolással rendelkezik, így akár ÚJ INGATLAN ÉPÍTÉSÉRE is ALKALMAS.

A most is LAKHATÓ, FELÚJÍTANDÓ HÁZ teljes közművesítéssel rendelkezik: VÍZ, ÁRAM (1x25 Amper), GÁZ BEVEZETVE! A FŰTÉSŐL GÁZKONVEKTOR gondoskodik, míg a MELEG VÍZ ellátást bojler biztosítja. Extraként a telken egy FŰRT KÚT is található, ami a locsoláshoz, kertészkedéshez rendkívül PRAKTIKUS lehetőséget kínál, valamint TÖBB GYÜMÖLCSFA is biztosítja a természet közelségét és a frissebb levegőt.

A 728 m<sup>2</sup>-es TELEK bőséges helyet ad BŐVÍTÉSRE, vagy akár egy ÚJ HÁZ ÉPÍTÉSÉRE, ezért BEFEKTETŐKNEK, CSALÁDOKNAK ÉS ELSŐ OTTHON KERESŐKNEK is IDEÁLIS választás! A ház azonnal BIRTOKBA VEHETŐ, tehát nem kell hosszú hónapokat várni a költözéssel.

Az ország szinte összes bankjának a hiteleit is kínáljuk, egyedi, általunk igénybe vehető kedvezményekkel, díjmentes ügyintézésel.

Amennyiben felkeltette a meg hirdetett ingatlan az érdeklődését, ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382191                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 30 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                  |
| Grundstück          | 728 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1975                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.1 m                     |

**VERKAUF**

