

**Budapest XX. bezirk****68 000 000 HUF****Eladó Családi Ház Kiváló Lehetőséggel!**

Eladó egy 1+2 félszobás családi ház, amely egy 360 négyzetméteres telken található. Az ingatlan cirkófűtéssel van ellátva, így biztosítva a kényelmes és gazdaságos fűtést. Nappali 18m<sup>2</sup> és 2 félszoba ami 11-11m<sup>2</sup>. Tartozik hozzá egy 3 négyzetméteres kamra, valamint egy 16 négyzetméteres tároló, amely ideális lehetőség a szerszámok vagy egyéb tárgyak tárolására.

Az ingatlan felújítandó, így a vásárló saját ízlésére és igényeire szabhatja. Az ingatlan előnye, hogy jó a közlekedés, és a kertvárosi, zöld övezetben helyezkedik el, ahol parkok, patak és játszótérek találhatóak, ideális környezetet biztosítva a családok számára.

Ez egy remek lehetőség, hogy egy saját otthont teremtsen, ahol minden részlet az Ön elképzelései szerint alakulhat. További részletekért keressen bizalommal.

**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 381813                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 62 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Grundstück          | 360 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vályog                    |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1950                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

**VERKAUF**