

**Budapest XX. bezirk****114 900 000 HUF****Mediterrán lakóparkban négy szobás lakás!**

Eladó egy négy szobás lakás a Mediterrán lakóparkban. 2006-ban épült, negyedik emeleti lakás. 2023-ban fel lett újítva, új nyílászárók lettek beépítve és redőnyökre lett cserélve a zsalugáter.

Egyedi hangulatú, különleges konyhabútor teszi a lakást otthonossá.

Valamint 3 erkélyről élvezhetjük a mediterrán hangulatú kilátást!

Tartozik a lakáshoz egy mélygarázs beálló hely 6.000.000,- Ft és egy 3 m<sup>2</sup>-es tároló helyiség melynek ára 3.000.000,- Ft.

Néhány száz méteren belül elérhető több élelmiszerüzlet is, zöldséges, patika, házi orvosi és állatorvosi rendelő is található a közelben. A közeli Pesterzsébet központban minden nagyobb áruházláncnak van üzlete, emellett könyvesbolt, ruházati üzletek, posta, piac is található a környéken. Szórakozási lehetőséget, kávézót, éttermet szintén elérhetünk néhány perces sétával.

A közeli Kis-Duna mellett lévő Halas Guszti, Duna Garden vagy a Vakvarjú Csónakház éttermek kedvelt célpontja az itt lakóknak. A zöld területet keresők és sportolni vágyók felfedezhetik a frissen átadott Duna parti sétányt. A ...

**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 381194                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 88 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 16 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Individueller Messer       |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2006                       |
| Orientierung        | Nordwest                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 35779 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**



PRIVÁT PARKOLÓ  
KÉREM  
SZABADON  
HAGYNI!  
A PARKOLÓ JOGTALAN  
HASZNÁLATA  
FELJELENTÉST  
VON MAGA UTÁN!