

Dunaharaszti**124 800 000 HUF****Önálló családi ház nagy telekkel!**

Dunaharaszti alsóvárosi részén kínálunk megvételre egy téglából épült, szigetelt, önálló családi házat 1079 nm-es telken.

Az ingatlan akár 3 generáció együttélésére is alkalmas.

A földszinti részen található helyiségek: nettó 95 nm

- előszoba (ablaka tükrös hővédő fóliával bevont),
- ebédlő,
- nappali (gardrób szoba)
- közlekedő,
- hálószoza,
- WC,
- fürdőszoba,
- pincelejáró,
- konyha, kijáráttal a fedett teraszra.

A tetőtéri szinten egy nettó 103 nm-es lakás+ 11 nm lépcsőfeljáró+ 7,74 nm erkély alakítható ki, jelenleg a felső szint külső lépcsőn közelíthető meg így teljesen külön lakásként működhet, vagy a régi belső lépcső visszaállítására is van lehetőség.

A pinceszinten (nettó 124 nm) tárolók és egy komfortos LAKRÉSZ is kialakításra került mely külön fűtési körön van.

A házat 2014-ben teljeskörűen felújították:

- műanyag nyílászárók redőnnnyel, szúnyoghálóval szerelve,
- villany, víz vezetékek, fűtésrendszer teljes cseréje (kondenzációs gáz cirkó),
- új ...

ID nummer	374171
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	218 m ²
Balkon/terrasse	53 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1079 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.7 m

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****e.huszar@gdn-ingatlan.hu****VERKAUF**

